

# 淄博市发展和改革委员会文件

淄发改项审〔2023〕27号

## 关于山东省淄博第七中学校舍扩建（一期） 项目可行性研究报告的批复

淄博市教育局：

你单位报来的《关于呈报山东省淄博第七中学校舍扩建（一期）项目可行性研究报告的请示》（淄教字〔2023〕36号）及相关附件收悉。我委委托淄博市工程咨询院有限公司于2023年8月8日组织专家对《山东省淄博第七中学校舍扩建（一期）项目可行性研究报告》进行了评审论证，提出了修改意见，出具了《关于〈山东省淄博第七中学校舍扩建（一期）项目可行性研究报告〉的评估报告》（淄咨项评〔2023〕52号）。经研究，批复如下：

## 一、项目的必要性

为改善淄博第七中学办学条件，解决学校基础设施薄弱问题，满足学生对良好学习环境的需求，促进基础教育均衡发展，原则同意实施山东省淄博第七中学校舍扩建（一期）项目。

## 二、项目建设地点

项目位于临淄区七中路以南、七中校园以东，辛店街道安乐村用地内。

## 二、建设内容和规模

本项目规划总用地面积 3.6395 公顷（约 55 亩），分二期建设，其中一期项目规划用地面积 2.3025 公顷（约 34.5 亩），二期规划用地面积 1.3370 公顷（约 20.05 亩）。一期项目总建筑面积 16000 平方米，其中新建稷下书院（一个级部的教学楼）12000 平方米，地下车库（含人防）建筑面积 4000 平方米。配套建设道路管网、绿化等室外配套工程。项目建成后，可新增 30 个班额，容纳 1200 人入学。

## 三、投资估算及资金来源

项目总投资 12878 万元，其中：建筑工程费用 10739 万元，工程建设其他费用 1526 万元，预备费 7613 万元。项目所需资金由市级财政统筹保障。

## 四、有关要求

项目单位要加强项目和资金管理，严格落实项目法人责任制、工程监理制等有关建设法规，对项目建设工程进行管理，保证工

程管理和工程质量监督，不得擅自变更建设内容、地点。严格落实招投标制度。切实遵照国家合理用能标准和节能设计规范，落实节能措施。请按本批复开展项目初步设计概算编制并报我委审批。

淄博市发展和改革委员会

2023年8月14日



